



DATOS DE LA PROPIEDAD

Fecha de Act: 06/12/2025

DIRECCION: VICENTE VILLADA EXT 13, ESQUINA GREGORIO MONTIEL, COLONIA CENTRO, ATLACOMULCO, EDO MEX. C.P 50450

REF. DE LA UBICACIÓN: Atrás de Hotel Dorado

TIPO: Local 20

NIVELES: Planta alta

DISPONIBLE PARA: Renta

SERVICIOS: Agua y luz, no incluidos en la renta.

PRECIO: \$5,500.00/MES

DESCRIPCIÓN

-Área de local

-1 medio baño

Dimensiones:

Total: 18.40 m2

DETALLES ADICIONALES:

Ubicado en un lugar de fácil y rápido acceso, de afluencia peatonal y vehicular.

POLITICAS DE ARRENDAMIENTO

1. El precio de renta, no incluye impuestos, estos serán pagados junto con la renta mensual y se expedirá la factura correspondiente.
2. El costo del mantenimiento seria de 5% del valor de la renta y se pagaría de manera mensual.
3. Los requisitos de arrendamiento son: Solicitud de arrendamiento, INE, comprobante de domicilio y constancia de ingresos tanto de Arrendatario como de un Obligado Solidario, primer mes de renta y mes de depósito en garantía.
4. El servicio del agua no está incluido en el costo de renta, el mismo será por la cantidad de \$750 pesos.
5. Los cajones de estacionamiento tendrán costo, los arrendatarios tendrán acceso a cuota especial.

CATALOGO DE FOTOS



Vivendus Inmuebles®

Av. Mario Colín Sánchez No. 615-C Int. 301 A | Atlacomulco, Estado de México, CP. 50455

Teléfonos: 712 120 4137 y 712 194 2251 | www.vivendusinmuebles.com | direccion@vivendusinmuebles.com