

CASA EN RENTA

" En La Colonia SAN MARTIN"



IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD

Fecha de actualización: La propiedad es promovida por:

7/26/2022 5:37:02 PM Vivendus Inmuebles® Oficina Atlacomulco

Identificación del AI: **ACA** CASA Tipo de propiedad: Comercialización: **EN RENTA**

		/		
LIDI	CACI	ות ואר	. I V DD	
UDI	U.AU.II	91N - 91	· LA PR	OPIEDAD

Nombre de la zona, condominio o fraccionamiento:

Calle o Avenida: PRIVADA SANTA CECILIA No. Exterior: Sin Número No. Interior: 4

Colonia o Localidad: SAN MARTIN Municipio o Ciudad: Atlacomulco

Código Postal: 50454 **Estado:** Estado de México Niveles de Construcción: Tres niveles

Piso o nivel donde se encuentra: Planta baja Google Maps®: No disponible por el momento

Referencias de la Ubicada en una zona tranquila y segura, Ubicada en un lugar de fácil y rápido acceso, Ubicada en una privada de

acceso abierto, Cerca de escuelas o centros educativos. ubicación:

DIMENSIONES DE LA PROPIEDAD

Superficie de terreno: 60 m² áreas verdes y áreas comunes **Superficie de Construcción:** 140 m²

PRECIOS DE COMERCIALIZACIÓN – Los precios no incluyen impuestos, estos se calculan por separado.

\$ 6000.00 (SEIS MIL PESOS 00/100 M.N por mes) Precio de Renta:

CUOTAS DE MANTENIMIENTO MENSUAL

Cuota de mantenimiento mensual: ··· Sin cuota de mantenimiento mensual

La cuota cubre: No aplica

INFORMACIÓN EXCLUSIVA EN CASO DE ARRENDAMIENTO

Tiempo Mínimo de Póliza jurídica Según perfil e historial (Requiere autorización) 12 meses Arrendamiento: de arrendamiento:



FACTIBILIDAD Y/O COBERTURA DE SERVICIOS EN LA PROPIEDAD				
Servicios disponibles o	Servicios disponibles o Televisión por cable o por satélite, Televisión digital terrestre (TV Abierta), Internet de banda			
factibles en la propiedad:	ancha, Internet móvil y telefonía celular, Telefonía fija, Gas por medio de recarga de cilindro o			
	tanque estacionario, Servicio de agua potable, Servicio de energía eléctrica, TIENE SERVICIO DE			
	MEGACABLE.			
Servicios incluidos en el	Ninguno.			
pago de renta mensual:				

DESCRIPCIÓN Y CARÁCTERISTICAS DE LA PROPIEDAD											
Número de	4 Habitaciones				Cuarto de servicio o visitas:			No			
habitaciones:											
Área de lavado y	ea de lavado y Lavado al interior, tendido en azotea			tea	Conexión para lavadora:			avadora:	Si		
tendido:											
Cantidad de baño	os: 2	Baños Co	mpletos	Tipo	oo de Guardarropa: CLOSET SOLO E			N UNA DE LAS I	RECAMARAS		
Portón Eléctric	o: N	lo		Cajo	ones de estacionamiento: Techado			Techado	para 1 Automo	vil	
Requisitos para o	btene	r control r	emoto del portón:	Ning	uno						
Acceso Controlad	o por	caseta de	vigilancia con segur	idad p	rivada:	No					
Capacidad de Cis	terna	: No Apl	ica		Auto	mat	ización	de la	cisterna:	No	
Cantidad de Tina	acos: 1 Tinaco de agua				Capacidad del tinaco:			el tinaco:	1,100 Litros		
Sistema de presurización de agua: No				La propiedad esta amueblada:			No				
Espacio de	e sala	comedor:	SI		Tipo de Cocina: Cocina integral completa						
Instalación de GAS L.P.: Gas LP de cilindro (No se incluye			cluye e	el cilindro	ndro) Capacidad del tanque o del cilindro: No Aplica			No Aplica			
Servicio de	Por n	nedio de b	oiler y calentador so	lar	Tipos de Loseta, Porcelanato, Ventanas y canceles			eles de			
agua caliente:	acabados: aluminio, Persianas retráctiles, PERSIANAS EN SA			ANAS EN SALA							
					Y UNA RECAMARA						
	verdes: No Aplica			Cuenta con acceso a la azotea:		Si					
Sistema de calefa					Aire Acondicionado: No disponible						
Sistemas Adicionales de Seguridad: Ninguno											
Sistemas para anunciar visitas: Timbre		Timbre		Sistemas SMART o Inteligentes: No aplica							
Otras Características:											
Amenidades de la propiedad: Áreas comunes, Esta			aciona	onamiento de visitantes.							
Días en que se recolecta la basura:		Lunes, Miércole	Lunes, Miércoles, Viernes - El camión de la basura anuncia su llegada y las personas								
t			tienen que entre	ienen que entregar a pie de camión su basura							

ACERCA DE LOS PAGOS Y CUOTAS DE MANTENIMIENTO		
Drenaje y agua Potable:	PAGO BIMESTRAL -	
Energía eléctrica:	Se paga con los recibos de CFE -	
Gas L.P.:	Se carga el tanque o cilindro directo con el distribuidor -	
Cuota mensual de mantenimiento:	No aplica -	

ACERCA DE LA REGLAMENTACIÓN Y/O RESTRICCIONES					
Restricciones en	Se permiten ciertas mascotas bajo autorización	La propiedad cuenta con Reglamento	No		
la propiedad:	previa según raza y tamaño	Interior de Condóminos:			

CONDICIONES DEL INMUEBLE AL DÍA 7/26/2022 5:37:02 PM				
La propiedad se encuentra: En buenas condiciones, esta lista para habitarse				
Mantenimientos programados		Ninguno, todo esta en buenas condiciones		
previo a la entrega de la propiedad:				



CATÁLOGO DE FOTOGRAFÍAS DE LA PROPIEDAD





















