

LOTE EN VENTA
"En La Colonia Cuatro Milpas"



IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD

↓ IMPORTANTE

Fecha de actualización:	3/8/2025 11:58:32 PM	Identificación del AI:	JER	 Escanea este código QR
La propiedad es promovida por:		Tipo de propiedad:	LOTE	
		Comercialización:	EN VENTA	

UBICACIÓN DE LA PROPIEDAD

Nombre de la zona, condominio o fraccionamiento:								
Calle o Avenida:		Circuito Vial Jorge Jiménez Cantú Sur		No. Exterior:		534	No. Interior:	Sin Número
Colonia o Localidad:		Cuatro Milpas		Municipio o Ciudad:		Atacomulco		
Estado:	Estado de México		Código Postal:	50455	Entre las calles:	Del Capulín y Luis Donaldo Colosio M.		
Piso o nivel donde se encuentra:		No Aplica	Google Maps®:	https://maps.google.com/?q=19.790466,-99.882985				
Superficies:		Lote 1: 8.606.51 m2 Lote 2: 2,202.08 m2 Lote 3: 2,202.91 m2 Lote 4: 2,204.22 m2 Lote 5: 2,204.68 m2						
Referencias de la ubicación:		Ubicada en una zona de alta afluencia, Ubicada en un lugar de fácil y rápido acceso, Dispone de excelentes vías de comunicación, Cerca de escuelas o centros educativos, Cerca de parques y jardines públicos, Cerca de paradas del transporte público, Cerca de bancos o instituciones financieras, Cerca de centros comerciales, Cerca de hospitales o clínicas, Cerca de zona de comercio formal, Cerca de comercios de productos de canasta básica, Cerca de centros deportivos, Cercana a una zona industrial, En Una zona urbana.						

DIMENSIONES DE LA PROPIEDAD

PRECIOS DE COMERCIALIZACIÓN – Los precios no incluyen impuestos, estos se calculan por separado.

Precio de Renta:	\$.00 (00/100 M.N por mes)
Precio de Venta:	\$ 5500.00 (Cinco mil quinientos pesos 00/100 M.N.) por metro cuadrado.
Formas de pago aceptada si el inmueble esta a la venta:	Recursos Propios, Crédito hipotecario bancario

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO O LOTE

Régimen de propiedad en el que esta inscrito el terreno o lote:	Propiedad Privada
Topografía del terreno o lote:	Plano
Forma del terreno o lote:	Regular
Urbanización con la que cuenta actualmente el terreno o lote:	Calles pavimentadas, Calles de terracería
Uso de suelo del que dispone actualmente el terreno o lote:	Corredor Urbano CRU200A / Centro Urbano CU250A
Información adicional:	Ninguna

FACTIBILIDAD Y/O COBERTURA DE SERVICIOS EN LA PROPIEDAD

Servicios disponibles o factibles en la propiedad:	Agua potable, Alcantarillado y drenaje, Energía Eléctrica, Telecomunicaciones.
Servicios incluidos en el pago de renta mensual:	Ninguno

CONDICIONES DEL INMUEBLE AL DÍA 3/8/2025 11:58:32 PM

La propiedad se encuentra:	Sin obstrucciones o elementos que dificulten su ocupación.
Mantenimientos programados previo a la entrega de la propiedad:	Ninguno

CUOTAS DE MANTENIMIENTO E INFORMACIÓN EXCLUSIVA EN CASO DE ARRENDAMIENTO

Cuota de mantenimiento mensual: ...				N/A			
La cuota cubre:		N/A					
Tiempo Mínimo de Arrendamiento:		N/A		Póliza jurídica de arrendamiento:		N/A	

ACERCA DE LA REGLAMENTACIÓN Y/O RESTRICCIONES

Restricciones en la propiedad:	Sin restricciones
--------------------------------	-------------------

CATÁLOGO DE FOTOGRAFÍAS DE LA PROPIEDAD





